

Titolo

Project Developer

Datore di lavoro

Decal Renewables S.p.A. è una società giovane, fondata nel 2019, il cui unico azionista è Decal S.p.A., un operatore di servizi logistici (bunkering) in ambito petrolchimico in zone costiere. A controllo familiare sin dalla sua fondazione negli anni '60, Decal S.p.A. ha mantenuto un forte spirito imprenditoriale focalizzato sul lungo periodo, che si riflette nella volontà di rendere Decal Renewables S.p.A. un primario operatore nel mercato rinnovabile. Decal Renewables S.p.A. sta sviluppando una pipeline di progetti fotovoltaici tra Spagna, Brasile e Italia, con una pipeline complessiva di oltre 2,5GW, ed intende espandere le proprie attività nel settore dell'eolico e dello storage entro i prossimi 6-12 mesi.

Posizione

Il Project Developer lavorerà all'interno del team di sviluppo di progetti per accompagnare i progetti attraverso tutte le fasi del processo di sviluppo e garantire la gestione più adeguata di tutti gli stakeholder. Questo include la valutazione del sito sotto un profilo morfologico e vincolistico, l'identificazione di potenziali connessioni alla rete elettrica e la successiva gestione del processo autorizzativo e il coordinamento dei consulenti esterni, la gestione delle relazioni con le autorità locali e i proprietari terrieri e la collaborazione con il team di ingegneria interno/esterno.

Dotato di una mentalità scientifica, estremamente preciso e attento ai dettagli, capace di apprendere rapidamente e capace di svolgere attività in modo indipendente e/o lavorare in team in modo efficace a seconda delle esigenze. Cerchiamo un professionista che abbia un'esperienza lavorativa (anche solo tirocinio, stage, etc.), meglio se maturata nel campo delle energie rinnovabili o progetti immobiliari in Italia; una persona motivata, entusiasta ed energica, con un approccio positivo e collaborativo, dotato di un pizzico di creatività e che abbia un'attitudine per gestire i propri task in autonomia, richiedendo supporto dove necessario.

Principali responsabilità

Il ruolo include le seguenti principali responsabilità:

- collaborare con il resto del team per identificare nuove opportunità di sviluppo;
- intraprendere studi di fattibilità iniziali per nuove opportunità di sviluppo;
- analizzare le caratteristiche, i vincoli e le eventuali difficoltà autorizzative di ciascun sito tramite studi desk-based;
- archiviare tutti i documenti di progetto e mantenere una data room aggiornata e facilmente accessibile;
- condurre valutazioni tecniche dettagliate di siti e progetti tenendo conto delle considerazioni tecniche, ambientali e vincolistiche;
- visitare i siti per comprendere le caratteristiche e i vincoli del sito;
- interagire con i proprietari terrieri per sviluppare e favorire le relazioni;
- collaborare con le autorità locali per ottenere permessi, licenze e autorizzazioni, nonché altre documentazioni necessarie;
- revisionare tutte le relazioni di carattere ambientale;
- collaborare con i proprietari terrieri per facilitare l'accesso ai terreni per le indagini necessarie.

Qualifiche, competenze e esperienza richieste

Le qualifiche, le competenze e l'esperienza richieste includono:

- formazione di livello universitario in materia scientifica (e.g. ingegneria, architettura, scienze ambientali) o, alternativamente, istituto tecnico o professionale;
- esperienza lavorativa, preferibilmente nel settore real estate o rinnovabile;
- buona conoscenza pratica e comprensione dei processi autorizzativi italiani e della normativa vigente;
- esperienza nell'uso di software di pianificazione/GIS;
- ottime competenze informatiche, compresa conoscenza del pacchetto MS Office (Excel, Word e PowerPoint) e preparazione e la gestione di data room;
- eccellenti capacità di comunicazione verbale e scritta;
- capacità di lavorare efficacemente sia in modo indipendente che come parte di una squadra;



- esperienza nella gestione di consulenti esterni;
- capacità di lavorare su più progetti contemporaneamente, identificando priorità e colli di bottiglia;
- disponibilità a viaggiare in tutta Italia per sopralluoghi e meeting, per brevi trasferte;
- patente di guida B;
- conoscenza della lingua inglese (livello intermedio).

Sede di lavoro

Milano.

Data di inizio prevista

Dicembre 2022.

Retribuzione

Commisurata in base all'effettiva esperienza maturata, da €25.000 fino a €40.000 p.a..

Inquadramento contrattuale

Contratto a tempo determinato 1 anno, con previsione di assunzione a tempo indeterminato o indeterminato da subito, in base all'effettiva esperienza maturata.